

提出日： 年 月 日

## 賃貸借契約 解約通知書

貸主： 殿

この度、下記物件の賃貸借契約を解約したく、通知いたします。  
つきましては、解約日までに物件を明渡し、万が一、明渡しの期日が遅延しそれに伴い損害が発生した場合には、理由の如何を問わず賃貸借契約書に従い本契約が終了した日の翌日から明渡し完了の日まで遅延損害金をお支払いすることを承諾いたします。

物件名称				号室	
物件所在地					
賃料	月額	円	駐車場	月額	円 ( 台分)
共益費	月額	円	敷金	金	円
解約日	20 年 月 日 ※賃貸契約書記載の <b>解約予告期間をご確認下さい</b>				
立会希望日	日にち：① 月 日 ② 月 日 ③ 月 日 時間帯：① 時 ② 時 ③ 時 ※水曜・日曜・祝日は定休日です				
電力会社名	※東京電力以外の供給会社と契約している場合				
ご解約事由					

契約者様名						印
住所	転居先住所：					
電話番号	携帯電話：					
メールアドレス	@					
敷金返還先 ※振込希望の場合	銀行名：	支店名：				
	口座： 普通・当座					
	名義人名：					
	※振込にて返還希望の場合、振込時の手数料 165 円/330 円は借主様のご負担となります					
日割賃料の清算 有・無	月 日～	月 日分迄	【	円	】	

### <ご解約時の注意事項>

- 立会日について……立会日は水曜・日曜・祝日を除く午前9時～午後5時30分までの間でご都合の良い日時を3候補程お教えください（貸与いたしました鍵を、立会日に全てご返却下さい）
- 各設備関係について……電気/水道/ガス等の設備会社へ解約のご連絡をお願いいたします。  
転居されます場合には、最寄の郵便局にて転居届をご提出下さい。
- 火災保険等について……保険にご加入頂いておりますお客様は、保険会社へ解約のご連絡をお願い致します
- 敷金の返還について……敷金はお手数ですが弊社へ受け取りにお越し頂いております。振込でのご返還も可能で御座いますが、お振込手数料をご契約者様にご負担頂いております

### 【管理/仲介会社】

株式会社 イ ト ウ

〒340-0831 埼玉県八潮市南後谷6番地1

TEL：048-932-3525 | FAX：048-932-3860

※水曜・日曜・祝日 定休日

※解約通知書の原本は立会時にご持参もしくは事前にご郵送くださいますようお願い申し上げます。